

1. Titel

Retributiereglement betreffende de tijdelijke inname van het openbaar domein - aanslagjaren 2026 - 2031 (Zaak: 1010465)

2. Vermelding beslissend orgaan

Gemeenteraad van 24 november 2025.

Naam	Functie	Aanw.	Naam	Functie	Aanw.
M. Fraussen	Voorzitter	√	B. Geurts	Raadslid	
M. Keulen	Burgemeester	√	B. Mechels	Raadslid	√
A. Puts	Schepen	√	D. Opsteyn	Raadslid	√
J. Neven	Schepen	√	A. Roemans	Raadslid	√
P. Verheyen	Schepen	√	W. Stöcker	Raadslid	√
D. Terwingen	Schepen	√	E. Eurlings	Raadslid	√
J. Martens	Schepen	√	A. Massot	Raadslid	√
P. Maesen	Schepen-Vz BCSD	√	L. Prevaes	Raadslid	√
P. Van Berkel	Raadslid	√	L. Haesen	Raadslid	√
F. Stouten	Raadslid	√	P. Gerets	Raadslid	√
A. Jeurissen	Raadslid	√	M. Lambrigts	Raadslid	√
V. Schellingen	Raadslid	√	B. Caenen	Raadslid	√
L. Joosten	Raadslid	√	A. Miermans	Raadslid	√
R. Mechels	Raadslid	√	W. Vancleynenbreugel	Algemeen directeur	√
JP. Hermans	Raadslid	√	T. Lapiere	Vertrouwenspersoon*	√
B. Paulissen	Raadslid	√			

*Niet stemgerechtigde

3. Bevoegdheid

- Artikel 40 en artikel 41 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 inzake de bevoegdheden van de gemeenteraad.
- Het begrip dagelijks bestuur zoals vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 24 februari 2025.

4. Juridische context

Artikel 173 van de Grondwet;
 Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen;
 De horecaverordening, goedgekeurd op gemeenteraad 27 maart 2023;
 Het gemeentelijk marktreglement van 29 april 2024, zoals gewijzigd;
 De omzendbrief KB ABB 2019/2 betreffende de gemeentefiscaliteit;

5. Samenvatting

-

Ter gelegenheid van de nieuwe legislatuur worden een aantal aanpassingen gedaan aan het huidige belastingreglement betreffende de tijdelijke inname van het openbaar domein:

- Het vroegere belastingreglement wordt vanaf 1 januari 2026 omgevormd naar een retributiereglement;
- De tarieven voor innames bij werken worden verhoogd en er komt een toeslag voor spoedprocedures van €25 (< 5 werkdagen). Het tarief voor inname wordt



verhoogd van €0,13 naar €0,15/m²/dag en de minimumretributie wordt verhoogd van €7,5 naar €10;

- Er wordt geen opsplitsing van tarieven meer gedaan tussen centrum en deelgemeentes;
- Er zijn ook aanpassingen doorgevoerd aan de vrijstellingen;
- Er zijn aanpassingen gedaan om de leesbaarheid te verhogen.

6. Vormvereisten / adviezen

Advies van de Kernraad op 22 oktober 2025

Voor innames voor commerciële doeleinden moet er minstens 1,5 meter vrije doorgang gegarandeerd worden voor de veiligheid van alle voetgangers.

Die vrije doorgang van 1,50m bevindt zich best vlak langs de gevellijn van de gebouwen, zodat deze gebouwen tevens een gidslijn kunnen zijn voor blinden en slechtzienden.

Advies dienst Economie

Dienst Economie geeft positief advies inzake de aanpassingen die worden voorgelegd. De tarieven voor de wekelijkse markt werden niet aangepast aangezien deze reeds zijn vastgelegd op een billijke bijdrage.

7. Motivering

Het openbaar domein is voor eenieder bestemd.

Daarom is het aangewezen dat de (rechts-)persoon die een tijdelijke inname van het openbaar domein doet, een billijke vergoeding betaalt voor deze inname.

Het in gebruik nemen van het openbaar domein brengt voor de gemeente bijkomende kosten met zich mee op vlak van veiligheid, onderhoud van het openbaar domein, openbare netheid en verkeersveiligheid.

Er zijn een aantal vrijstellingen gedefinieerd die in het voorgaande reglement ook reeds van kracht waren, namelijk:

- De innames voor korte werken (< 1 dag)
- De inname voor terrassen
- De inname voor buurt- en straatfeesten
- De inname bij braderie, jaar- en avondmarkten
- De inname voor inrichtingen en manifestaties waarvan de opbrengst ten goede komt aan een sociaal of cultureel doel van deze verenigingen en welk sociaal of cultureel doel geen winst mag beogen.



- Wanneer de aanvraag betrekking heeft op een gewestweg en het AWW (Agentschap Wegen en Verkeer) reeds een retributie heft.

Voor de innames van het openbaar domein met een commercieel karakter worden bijkomende motieven gehanteerd:

- Voor de wekelijkse markt worden de tarieven niet aangepast, aangezien deze reeds vastgelegd zijn op een billijke bijdrage. Bovendien wil de gemeente de continuïteit van de markt garanderen.

Er zijn ook een aantal nieuwe vrijstellingen gedefinieerd in dit reglement:

- Evenementen zijn vrijgesteld indien deze ingericht worden door natuurlijke personen, rechtspersonen en feitelijke verenigingen in coproductie met de gemeente Lanaken.
- Voor alle verenigingen die in aanmerking komen voor een subsidie op basis van een gemeentelijk reglement van Lanaken. *In het verleden werden deze innames ook vrijgesteld van retributie, maar moesten deze verenigingen aangesloten zijn bij een adviesraad. Gezien deze adviesraden niet meer bestaan werd deze vrijstelling anders geformuleerd.*
- Openbare evenementen ingericht door schoolcomités, schoolverenigingen of schoolgemeenschappen ten voordele van hun werking.
- De inname van het openbaar domein door handelaren die handelsinitiatieven/evenementen organiseren, met uitzondering van pop-upuitbatingen.
- Inname die gebeurt voor het kunnen uitvoeren van de werken aan het openbaar domein zelf door aannemers, aangesteld door de Gemeente Lanaken, OCMW of AGB en waarbij de werkzone ter beschikking wordt gesteld in de lastvoorwaarden van het bestek.
- Inname van het openbaar domein die kleiner zijn dan 1m². Wanneer het gaat om uitstallen van koopwaar geldt de vrijstelling voor innames tot 2 lopende meters. Dit gebeurt telkens onder de gedefinieerde voorwaarden uit hoofdstuk 2 en 3.

8. Financiële aspecten

In het meerjarenplan worden de ontvangsten geraamd en geboekt onder algemene rekening 70056000 'Inname openbaar domein' en beleidsitem 020030 'Mobiliteit' en algemene rekening 70050000 'Plaatsrecht markten' en beleidsitem 050020 'Markten en kermissen'.

9. Besluit

Enig artikel

De gemeenteraad keurt volgend retributiereglement goed:



Hoofdstuk 1: Algemene bepalingen

Artikel 1:

Met ingang van 1 januari 2026 tot en met 31 december 2031 is dit retributiereglement voor de inname van het openbaar domein van de gemeente Lanaken van toepassing.

Hoofdstuk 2: Inname van het openbaar domein door werken

Onder werken worden volgende zaken bedoeld:

Het plaatsen van materialen, machines & schuttingen, het neerleggen van materialen of welke voorwerpen ook nodig voor het oprichten of herstellen van gebouwen of het uitvoeren van werken of in het kader van verhuizingen.

Artikel 2: Bepaling van de retributie

De retributie wordt als volgt vastgesteld:

- Voor een tijdelijke inname: € 0,15 per m² per dag
Voor het berekenen van de retributie wordt elk deel van een vierkante meter als een volle vierkante meter beschouwd.
Een toelating voor tijdelijke inname openbaar domein wordt minstens 5 werkdagen op voorhand aangevraagd via de online tool.
- Spoedprocedure: Voor het afleveren van een spoedeisende toelating wordt er een bijkomend tarief van € 25 aangerekend. Onder spoedeisende toelating wordt een termijn van minder dan 5 werkdagen bedoeld.

In geen enkel geval mag de retributie vermeld minder dan € 10 bedragen.

Hoofdstuk 3: Inname van het openbaar domein voor commerciële doeleinden

Onder commerciële doeleinden worden volgende zaken bedoeld:

De verkoop van producten en/of diensten, het plaatsen van reclameborden, het plaatsen van verkoopstanden en uitstallingen.

Artikel 3: Bepaling van de retributie

3.1 Tijdelijke inname van het openbaar domein voor de verkoop van koopwaar ter gelegenheid van de wekelijkse markt:

Per dag:

€ 2,50 vast recht
€ 1,25 per lopende meter ingenomen standplaats met een minimum van 4 meter, ongeacht de aangeboden koopwaar
€ 2 forfait voor het elektriciteitsverbruik
€ 1,50 forfait voor de promobijdrage



Per jaar:

€ 20 vast recht

€ 32,50 per lopende meter ingenomen standplaats met een minimum van 4 lopende meter, ongeacht de aangeboden koopwaar

€ 80 forfait voor het elektriciteitsverbruik

€ 80 forfait voor de promobijdrage

De in aanmerking te nemen lengte wordt bepaald op basis van de meest uitspringende delen, zowel bovenaan als onderaan. Elk begonnen meter wordt afgerond en aangerekend als een volledige meter.

3.2 Tijdelijk inname van het openbaar domein voor de verkoop van koopwaar buiten de wekelijkse markt:

Voor de verkoop van koopwaar buiten de wekelijkse markt wordt een belasting vastgesteld van € 1,25 per lopende meter per dag.

3.3 Voor de tijdelijke inname van het openbaar domein voor circussen:

De circussen die vanwege de Vlaamse Gemeenschap een subsidie krijgen, zijn vrijgesteld van deze retributie op de inname van het openbaar domein. Het overzicht van de circussen, die recht hebben op subsidies zijn terug te vinden op:

<https://www.vlaanderen.be/cjm/nl/cultuur/circus/gesubsidieerde-initiatieven>

De vrijstelling geldt enkel in het jaar waarvoor het circus de subsidie krijgt.

3.4 Voorwaarden voor inname:

- De tijdelijke inname van het openbaar domein voor commerciële doeleinden kan enkel goedgekeurd worden op voorwaarde dat er een voetpadbreedte van minstens 1,50 meter overblijft om een veilige doorgang voor voetgangers te garanderen.
- De inname van het openbaar domein voor commerciële doeleinden is enkel toegelaten tijdens de openingsuren van de desbetreffende onderneming. De koopwaar dient na sluitingsuur telkens verwijderd te worden van het openbaar domein.

Hoofdstuk 4: Andere tijdelijke innames van het openbaar domein

Artikel 4:

Voor de tijdelijke inname van het openbaar domein ter gelegenheid van andere activiteiten of redenen dan de in hoofdstuk 2 en 3 vermelde innames wordt een retributie vastgesteld van € 0,15 per m² en per dag voor het ganse grondgebied van de gemeente.

Deze tijdelijke innames worden aangevraagd en dit onder dezelfde voorwaarden als de innames voor werken, zoals vermeld in hoofdstuk 2.

Aanvragen tot tijdelijke inname van het openbaar domein die niet onder hoofdstuk 2 en 3 ondergebracht kunnen worden, worden beoordeeld door het college van burgemeester en schepenen.



Hoofdstuk 5: Vrijstellingen

Artikel 5:

In de hiernavolgende gevallen is geen retributie verschuldigd, maar dient er wel een aanvraag te gebeuren en gelden dezelfde voorwaarden tot inname:

- De tijdelijke inname van het openbaar domein voor werken en leveringen voor één dag op het grondgebied van de gemeente Lanaken;
- Inname van het openbaar domein die kleiner zijn dan 1m². Wanneer het gaat om uitstallen van koopwaar geldt de vrijstelling voor innames tot 2 lopende meters. Dit gebeurt telkens onder de gedefinieerde voorwaarden uit hoofdstuk 2 en 3;
- De inname van het openbaar domein voor de plaatsing van terrassen;
- Evenementen zijn vrijgesteld indien deze ingericht worden door natuurlijke personen, rechtspersonen en feitelijke verenigingen in coproductie met de gemeente Lanaken;
- De inname van het openbaar domein door verenigingen die in aanmerking komen voor een subsidie op basis van een gemeentelijk reglement van Lanaken;
- De inname van het openbaar domein voor een buurt- of straatfeest, wanneer hier een evenementenvergunning voor afgeleverd is;
- Openbare evenementen ingericht door schoolcomités, schoolverenigingen of schoolgemeenschappen ten voordele van hun werking;
- Inrichtingen en manifestaties waarvan de opbrengst ten goede komt aan een sociaal of cultureel doel van deze verenigingen en welk sociaal of cultureel doel geen winst mag beogen;
- De inname van het openbaar domein door handelaren die handelsinitiatieven of evenementen organiseren, met uitzondering van pop-upuitbatingen;
- De inname van het openbaar domein bij de braderie, jaar- en avondmarkten;
- Inname die gebeurt voor het kunnen uitvoeren van de werken aan het openbaar domein zelf door aannemers, aangesteld door de Gemeente Lanaken, OCMW of AGB en waarbij de werkzone ter beschikking wordt gesteld in de lastvoorwaarden van het bestek;
- Wanneer de aanvraag betrekking heeft op een gewestweg en het AWW (Agentschap Wegen en Verkeer) reeds een retributie heft.



Hoofdstuk 6: Diverse

Artikel 6:

De tarieven in artikel 2, 3 en 4 worden jaarlijks geïndexeerd aan de hand van volgende formule:

Nieuw tarief vanaf 1 januari jaar x = (origineel tarief x gezondheidsindex oktober jaar x-1) / gezondheidsindex oktober 2025

De indexatie wordt voor het eerst toegepast in januari 2027.

De geïndexeerde tarieven worden afgerond op 2 cijfers na de komma.

Indien de toepassing van deze indexeringsformule aanleiding zou geven tot een vermindering van de op dat moment geldende tarieven, blijven deze laatste van kracht.

Artikel 7:

De retributie is verschuldigd door de aanvrager van de toelating.

Dit is de persoon die op het aanvraagformulier als aanvrager werd vermeld

Artikel 8: Betaling

De retributie wordt via factuur of contant ingevorderd tegen afgifte van een betalingsbewijs bij de aflevering van het document.

Bij niet-betaling van de retributie wordt deze ingevorderd volgens het gemeentelijk retributiereglement dossierkosten van aangetekende aanmaningen.

Artikel 9:

De inname kan eerst aanvangen na aflevering van de toelating en na vereffening van de verschuldigde retributie.

De toelating wordt verleend zonder dat de houder ervan enig recht van erfdienstbaarheid op het openbaar domein kan doen gelden, doch onder de uitdrukkelijke voorwaarde dat zij kan ingetrokken worden of tijdelijk of gedeeltelijk geschorst kan worden indien dit noodzakelijk blijkt.

Vroegtijdige verwijdering of stopzetting geeft geen aanleiding tot vermindering of terugbetaling van de retributie.

Artikel 10: Inwerkingtreding

Dit reglement vervangt het retributiereglement betreffende de inname van het openbaar domein – aanslagjaren 2021-2025, zoals goedgekeurd tijdens de gemeenteraadszitting van 21 december 2020 en treedt in voege op 1 januari 2026.



Artikel 11: Bekendmaking

In toepassing van artikel 285 en volgende van het Decreet Lokaal Bestuur wordt dit besluit en de inhoud ervan bekendgemaakt op de webtoepassing van de gemeente en wordt de toezichthoudende overheid van die bekendmaking op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het Decreet Lokaal Bestuur.

Stemming op het agendapunt :

- **19 stemmen voor** : Brecht Caenen; Marc Fraussen; Patrick Gerets; Leo Haesen; Anita Jeurissen; Marino Keulen; Marco Lambrigts; Patrick Maesen; Jolein Martens; Boris Mechels; Anita Miermans; Jasmine Neven; Luc Prevaes; Astrid Puts; Viviane Schellingen; Willy Stöcker; Dominique Terwingen; Piet Van Berkel; Peter Verheyen
- **6 stemmen tegen** : Erik Eurlings; Jean Pierre Hermans; Anneleen Massot; Rudi Mechels; Bert Paulissen; Freddy Stouten
- **3 onthoudingen** : Leo Joosten; Dirk Opsteyn; Alice Roemans

Gedaan te Lanaken in zitting zoals hierboven vermeld.

Namens de gemeenteraad,

Get. William Vancleynenbreugel

Algemeen directeur

Get. Marc Fraussen

Voorzitter

Voor eensluidend afschrift,

William Vancleynenbreugel

Algemeen directeur

Marc Fraussen

Voorzitter

