

VERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR OVER HET BOEKJAAR VAN 01/01/2024 TOT 31/12/2024

IDENTIFICATIEGEGEVENS

Autonoom Gemeentebedrijf Lanaken
Aan De Engelse Hof 10 bus 4
3620 LANAKEN
BE 0871.907.561

INHOUDSOPGAVE

- I. Commentaar op enkele punten van de jaarrekening
 1. Materiële en immateriële vaste activa
 2. Liquide middelen en geldbeleggingen
 3. Eigen vermogen
 4. Schulden
 5. Bedrijfsresultaat
- II. Belangrijke gebeurtenissen na balansdatum.
- III. Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden.
- IV. Werkzaamheden op gebied van onderzoek en ontwikkeling.
- V. Bijkantoren van de vennootschap.
- VI. Wijzigingen van het kapitaal overeenkomstig art. 7:177 of art. 7:180 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen
- VII. Inlichtingen over het verkrijgen van eigen aandelen
- VIII. Verwerving van aandelen van de moedervernootschap of door een dochtervernootschap
- IX. Toepassing art. 7:96 Wetboek Vennootschappen en Verenigingen
- X. Alarmprocedure bij opmerkelijke verliezen.
- XI. Voorstel van de resultaatverdeling.
- XII. Uitzonderlijke werkzaamheden en bijzondere opdrachten van de commissaris verricht door vennootschappen waar de commissaris een beroepsmatig samenwerkingsverband mee heeft.
- XIII. Diverse

Geachte,

Hiermede brengen wij U verslag uit over het ontwerp van jaarrekening over boekjaar 2024, met een balanstotaal van € 7.108.890,91 en een te bestemmen verlies van het boekjaar van € 117.168,85.

I. Commentaar op enkele punten van de jaarrekening

1. De vaste activa

De netto boekwaarde van de vaste activa bedraagt € 6.413.998,00. Binnen deze post vinden we voornamelijk de netto boekwaarde (=initiële waarde verminderd met de afschrijvingen) terug van spoorlijn-Albertterminal, de aangelegde kunstgrasvelden, VT-infopunt en de roerende goederen van de sport en culturele infrastructuur.

Het totale investeringsbedrag van 2024 bedroeg € 161.978,47.

2. De vlottende activa

De vlottende activa bestaan uit te ontvangen investeringstoelagen, voorraden, vorderingen en de liquide middelen.

Binnen de toegestane investeringstoelage vinden we de toelage van Vlaamse Gemeenschap terug welke verband houden met de twee kunstgrasvelden. In totaal zal hiervoor nog € 21.044,90 binnenkomen in 2025 en volgende jaren.

De vorderingen op ten hoogste een jaar betreffen voornamelijk de openstaande handelsvorderingen (€ 207.874,31) alsook te innen toelagen (€ 93.853,46) en de vorderingen ten aanzien van de gemeente Lanaken (€ 97.337,49).

De liquide middelen per 31/12/2024 bedragen € 224.154,34.

3. Eigen vermogen

Het eigen vermogen bedraagt € 3.901.990,09 en bestaat uit een over te dragen winst (€ 564.374,68), een onbeschikbare inbreng (€ 500.000,00) alsook uit de ontvangen investeringstoelage in kapitaal voor de betreffende investeringsuitgaven (€ 2.837.615,41).

4. Schulden

Onder de schulden op meer dan een jaar vinden we enerzijds de uitstaande leningen bij Belfius terug alsook de leningen aangaande de aanleg van de kunstgrasvelden en de gemeenteleningen, samen voor een uitstaand bedrag op LT van € 2.236.784,16. Het korte-termijn gedeelte van al deze leningen bedraagt € 324.581,84.

Binnen de post handelsschulden (€ 191.040,33) vinden we voornamelijk de openstaande leveranciers terug per 31/12 alsook de te ontvangen facturen.

De sociale en fiscale schulden per jaareinde bedragen € 33.133,38.

5. Bedrijfsresultaat

Het verlies over boekjaar 2024 bedraagt € 117.168,85. Samen met de overgedragen winst vanuit 2023 (€ 681.543,53) komen we op een "Te bestemmen winst" eind 2024 van € 564.374,68.

II. Belangrijke gebeurtenissen na balansdatum.

Er hebben zich geen belangrijke omstandigheden na balansdatum voorgedaan.

III. Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk kunnen beïnvloeden.

Er hebben zich geen belangrijke omstandigheden na balansdatum voorgedaan.

IV. Werkzaamheden op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

Er zijn geen kosten gemaakt op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

V. Bijkantoren van de vennootschap.

De vennootschap heeft geen bijkantoren.

VI. Wijzigingen van het kapitaal overeenkomstig art. 7:177 of art. 7:180 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen

Nihil

VII. Inlichtingen over het verkrijgen van eigen aandelen

Nihil

VIII. Verwerving van aandelen van de moedervennootschap of door een dochtervennootschap

Nihil

IX. Toepassing art. 7:96 Wetboek Vennootschappen en Verenigingen

Tijdens het boekjaar 2024 hebben geen verrichtingen plaatsgevonden met een tegenstrijdig belang van vermogensrechtelijke aard tussen de bestuurders en de vennootschap onder andere voorwaarden en zekerheden dan degene die gebruikelijk zijn in de markt voor soortgelijke verrichtingen.

X. Alarmprocedure.

De statuten van het AGB Lanaken leggen in artikel 37 een gelijkaardige verplichting op aangaande een notificatieplicht van de raad van bestuur aan het College van Burgemeester en Schepenen:

“Wanneer ten gevolge van een geleden verlies het netto-actief gedaald is tot minder dan de helft van het door de gemeente ingebracht kapitaal, dan moet de raad van bestuur het college van burgemeester en schepenen notificeren van dit feit en het college van burgemeester en schepenen verzoeken de Gemeenteraad uit te nodigen om binnen een termijn van ten hoogste twee maanden nadat het verlies is vastgesteld bijeen te komen teneinde in voorkomend geval te beraadslagen en te besluiten over de maatregelen die de raad van bestuur voorstelt in een plan opgesteld ter sanering van de financiële toestand.”

Het boekjaar 2024 werd afgesloten met een over te dragen winst € 564.374,68 en heeft een positief eigen vermogen van € 3.901.990,09. De rekening werd in continuïteit opgemaakt.

XI. Voorstel van de resultaatverdeling

Nr.	0871.907.561	VKT-inb 5
-----	--------------	-----------

RESULTAATVERWERKING

	Codes	Boekjaar	Vorig boekjaar
Te bestemmen winst (verlies)(+)/(-)	9906	564.374,68	681.543,53
Te bestemmen winst (verlies) van het boekjaar(+)/(-)	(9905)	-117.168,85	-201.703,80
Overgedragen winst (verlies) van het vorige boekjaar(+)/(-)	14P	681.543,53	883.247,33
Onttrekking aan het eigen vermogen	791/2		
Toevoeging aan het eigen vermogen	691/2		
aan de inbreng	691		
aan de wettelijke reserve	6920		
aan de overige reserves	6921		
Over te dragen winst (verlies)(+)/(-)	(14)	564.374,68	681.543,53
Tussenkost van de vennoten in het verlies	794		
Uit te keren winst	694/7		
Vergoeding van de inbreng	694		
Bestuurders of zaakvoerders	695		
Werknemers	696		
Andere rechthebbenden	697		

Het verlies over boekjaar 2024 bedraagt € 117.168,85. Samen met de overgedragen winst vanuit 2023 (€ 681.543,53) komen we op een “Te bestemmen winst” eind 2024 van € 564.374,68 en wordt overgedragen naar volgend boekjaar.

XII. Uitzonderlijke werkzaamheden en bijzondere opdrachten van de commissaris en prestaties verricht door vennootschappen waar de commissaris een beroepsmatig samenwerkingsverband mee heeft

Vennootschappen waarmee de commissaris een beroepsmatig samenwerkingsverband heeft, hebben geen diensten verricht.

XIII. Diverse

De vennootschap maakt geen gebruik van financiële instrumenten om risico's in te dekken.

De risico's en onzekerheden eigen aan de sector en aan de activiteiten van de vennootschap, worden volgens de raad van bestuur door de deskundigheid en de ervaring van het team van gemotiveerde medewerkers in voldoende mate onderkend en afgezekerd om te vermijden dat een eventuele negatieve impact daarvan een doorslaggevende invloed zou hebben op het resultaat van de vennootschap.

Wij verzoeken U dan de jaarrekening, zoals ze U voorgelegd werd, en de resultaatsbestemming, zoals hier voorgesteld, te willen goedkeuren.

Wij verzoeken de commissaris verslag uit te brengen over deze jaarrekening 2024.

Wij verzoeken de gemeenteraad, na goedkeuring van de rekening, kwijting te verlenen aan de bestuurders en de commissaris.

LANAKEN, 3 juni 2025

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and curves, representing the name Marino Keulen.

Marino Keulen
Voorzitter